

— CONCURSO DI ARCHITETTURA INTERNAZIONALE

Rifugio per Animali

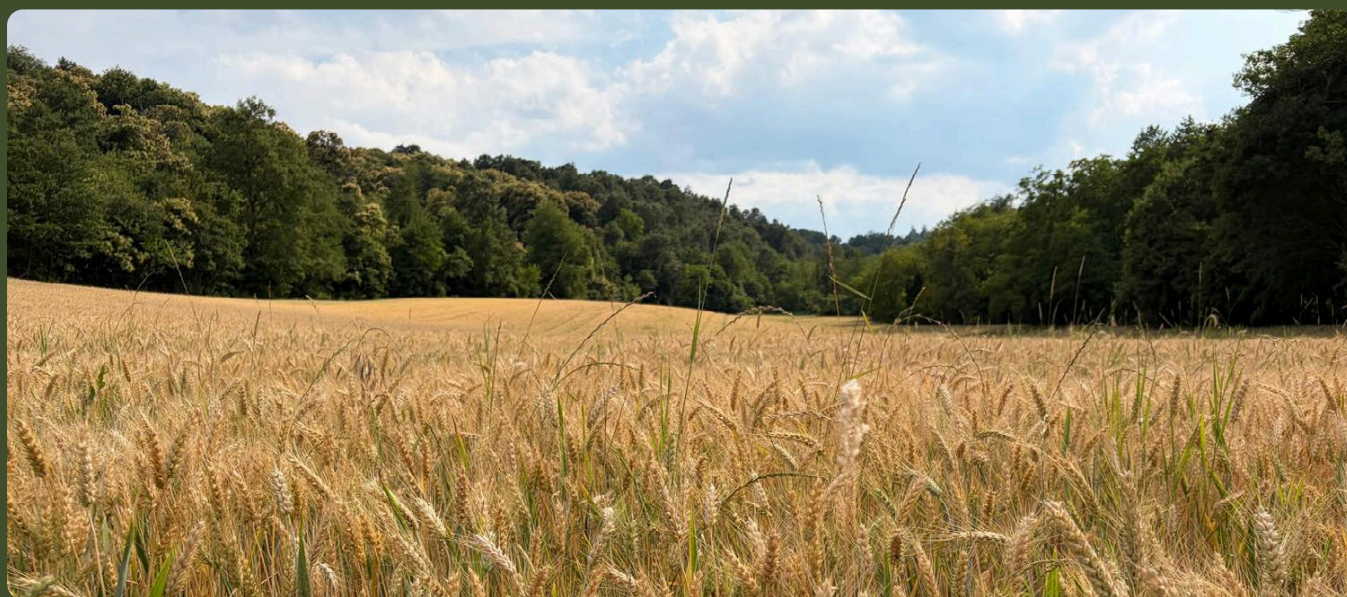
Booklet Informativo

Concorso dal 20/07 al 30/10/2026



Indice

Iscrizione al Concorso	2
Visita al Sito	2
Spazi del Rifugio	3
Guida al Sito	5
Manifesto Progettuale	6
Note di Sostenibilità e Materialità	8
Disclaimer	9



Iscrizione al concorso

Scadenza: inviare documenti e proposta progettuale entro e non oltre il **30 Ottobre 2026**. Per partecipare al concorso è obbligatorio registrarsi sul sito www.thegoodfarm.it.

Criteri di Partecipazione

Il concorso è aperto a studenti iscritti a corsi di laurea magistrale (già in possesso di una laurea triennale) e a giovani professionisti fino ai 30 anni compiuti, provenienti dai campi dell'Architettura, dell'Ingegneria, del Paesaggio, dell'Urbanistica e di discipline affini.

È inoltre incoraggiata la partecipazione di **team multidisciplinari**, che affianchino alle competenze progettuali figure provenienti da ambiti quali sostenibilità ambientale, tecniche costruttive naturali, ecologia, etologia, agronomia e altre discipline coerenti con gli obiettivi del concorso.

DOCUMENTI RICHIESTI ALLA CONSEGNA

CV dei membri del gruppo, accompagnato da nome e cognome ed ogni informazione pensate possa essere inerente alla vostra candidatura.

Inviare documenti e proposta progettuale a:

info@thegoodfarm.it

con oggetto "Consegna Proposta Progettuale + Nome del Gruppo"

Proposta Progettuale

- 1 Planimetria generale dell'area progettuale
- 2 Piante e sezioni delle preesistenze e delle principali trasformazioni proposte
- 3 Assonometrie dei moduli leggeri ed un dettaglio costruttivo 1:20
- 4 Minimo 3 immagini di progetto (render, collage o altre visualizzazioni)
- 5 Roadmap progettuale che illustri le possibili fasi di sviluppo e l'evoluzione futura del progetto
- 6 Testo descrittivo che presenti il concept progettuale, le scelte materiche e costruttive, nonché l'approccio adottato rispetto ai temi della sostenibilità ambientale e del benessere animale

SOPRALLUOGO

Visita al Sito

A partire dall'apertura del concorso, prevista per il 20 luglio 2026, i partecipanti sono invitati a visitare il sito oggetto di progetto, al fine di comprenderne le caratteristiche paesaggistiche, morfologiche ed ecologiche, nonché il contesto rurale in cui si inserirà il Rifugio.

LOCALIZZAZIONE DEL SITO

Vigolzone, Provincia di Piacenza

Informazioni dettagliate sull'indirizzo su www.thegoodfarm.it

La visita è libera, in autonomia durante l'apertura del concorso. Le informazioni per organizzarla si trovano sul sito www.thegoodfarm.it; per chiarimenti: info@thegoodfarm.it

La conoscenza diretta del luogo è considerata parte integrante del processo progettuale e rappresenta un'opportunità per sviluppare proposte maggiormente sensibili alle qualità ambientali e alle esigenze del Rifugio. Per le condizioni complete di accesso, consultare l'ultima pagina di questo booklet.

Spazi del Rifugio

Il Rifugio si sviluppa a partire da tre edifici preesistenti, che i partecipanti sono chiamati a recuperare e reinterpretare, integrando le funzioni di ospitalità, gestione e supporto alle attività del Rifugio.

EDIFICIO A

Foresteria e Residenze di Supporto

max 345 mq / 2 piani

- Alloggi per volontari e staff
- Foresteria per ospiti e visitatori
- Spazi comuni e di convivialità

EDIFICIO B

Uffici Amministrativi e Accoglienza

max 130 mq / 2 piani

- Uffici e amministrazione
- Reception e accoglienza visitatori
- Sala riunioni / formazione

EDIFICIO C

Hospitality e Spazio Polifunzionale

max 162,80 mq / 2 piani

- Fienile recuperato
- Spazio polifunzionale / eventi
- Aree per attività didattiche

Referenze



Horse Stable — 57STUDIO



Horse Stable — duval+vives arquitectos



Goats Refuge — Kühnlein Architektur

Spazi tecnici e di servizio

- Ricovero attrezzi e mezzi agricoli
- Fienile per lo stoccaggio del foraggio
- Parcheggio, 12–15 posti auto

Aree esterne

- Area piantagioni e orti
- Percorsi interni pedonali e carrabili

Indicazioni Progettuali

- Superficie totale dell'area di intervento: circa 12 ettari (120.000 mq)
- Recupero degli edifici presenti nella proprietà ammesso fino al 10% della cubatura esistente: circa 670 mq
- Superficie coperta edificabile per le strutture destinate agli animali: circa 2.500 mq
- Area separata di circa 1,6 ettari riservata a usi compatibili con il progetto
- Distanze minime: 5 m dai confini di proprietà; circa 10 m dai corsi d'acqua

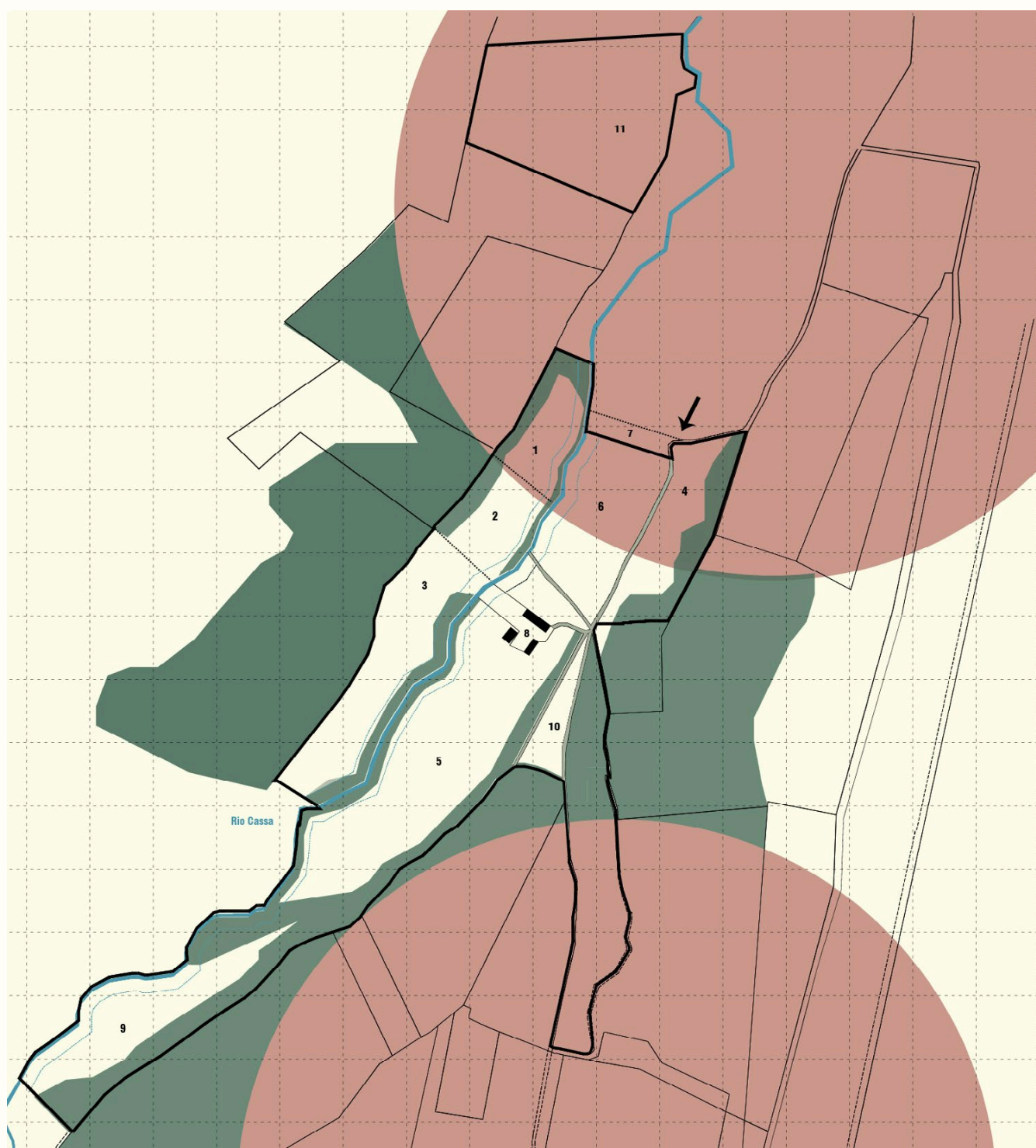
Il progetto non richiede la massimizzazione dell'edificabilità: le superfici indicate sono limiti massimi, non obiettivi. È incoraggiato un approccio misurato, coerente con il carattere rurale del luogo.

Criteri Progettuali

- **Benessere animale** — spazi dimensionati e organizzati sulle reali esigenze etologiche di ogni specie
- **Sostenibilità ambientale** — materiali, energia e gestione dell'acqua a basso impatto
- **Estetica e integrazione nel contesto** — coerenza con il paesaggio rurale circostante
- **Innovazione e creatività** — soluzioni progettuali originali e ben argomentate
- **Modularità** — capacità di crescere per fasi, dalla dotazione iniziale a quella futura
- **Funzionalità** — efficienza degli spazi per la gestione quotidiana del Rifugio
- **Accessibilità e valore sociale** — apertura al pubblico e alle attività didattiche
- **Protezione del Rifugio** — sicurezza e tutela degli animali e degli spazi

Guida al Sito

- | | | | |
|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|--|
| 1/3 Terreni Asini e Cavalli | 4 Terreni pascolo / capre | 5 Terreno Cani | 6 Terreni da assegnare / albergo cani |
| 7 Parking | 8 Ingresso ospiti | 9 Terreno Agricolo | 10/11 Terreni da assegnare |



La legenda della mappa riporta inoltre: vegetazione esistente, strade di accesso, il Rio Cassa (distanza minima 10 m), le preesistenze e l'area di mitigazione acustica.

Manifesto Progettuale

Ogni area del Rifugio è pensata per una specie specifica, con una dotazione minima di spazi che il progetto deve garantire fin dalla fase iniziale e un margine di crescita da assicurare per la fase futura.

AREA 1 / 3

Cavalli ed Asini

CAVALLI

- Box individuali coperti
- Paddock esterni per ogni box
- Pascolo comune
- Zona di ricovero collettiva
- Area per maniscalco / cure veterinarie
- Deposito foraggio e lettiera
- Area di lavoro e maneggio

ASINI

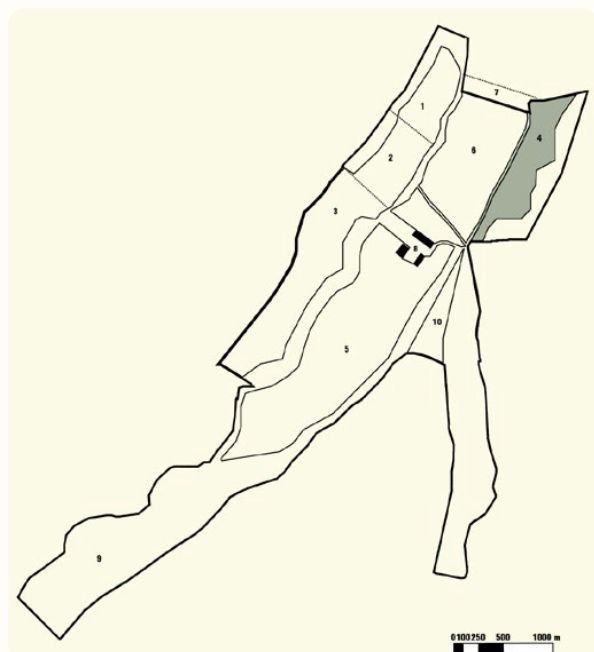
- Ricovero coperto collettivo
- Paddock esterno
- Pascolo dedicato
- Deposito foraggio
- Area cure veterinarie condivisa



AREA 4

Capre

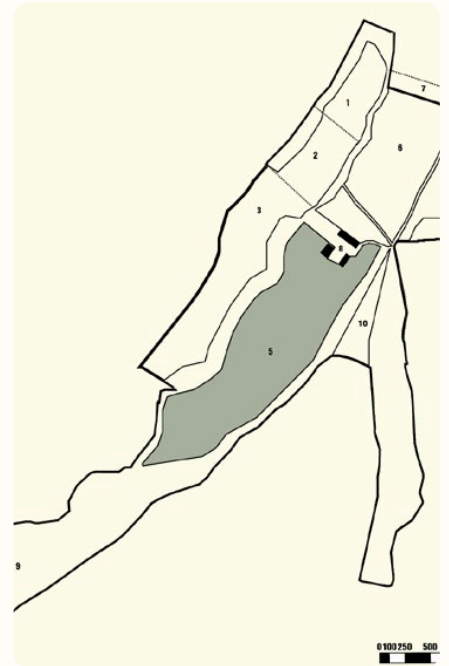
- Ricovero coperto collettivo
- Paddock esterno recintato
- Pascolo con elementi di arricchimento
- Zona mungitura / cure veterinarie
- Deposito foraggio



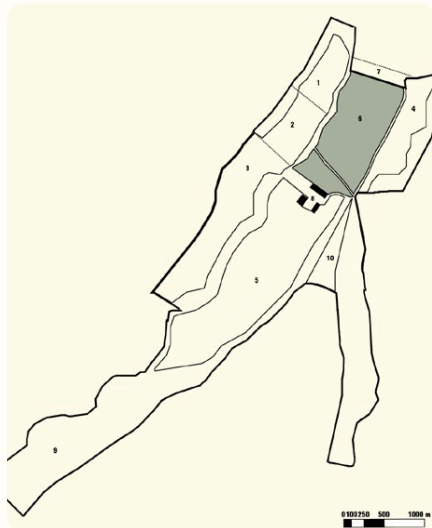
Le superfici indicate rappresentano valori minimi, da intendersi come base di partenza per il dimensionamento degli spazi: soluzioni più generose, se coerenti con il resto del progetto, sono benvenute.

Cani

- Box individuali o per piccoli gruppi compatibili
- Aree di sgambamento recintate, per taglia/indole
- Zona di quarantena per i nuovi arrivi
- Ambulatorio veterinario
- Locale toelettatura e lavaggio
- Deposito mangimi e attrezzature
- Percorsi ombreggiati tra le aree
- Spazi di socializzazione cane-visitatore



Albergo per Cani



- Box ospiti per soggiorni temporanei
- Aree di sgambamento dedicate
- Reception e gestione check-in/check-out
- Deposito effetti personali degli ospiti
- Collegamento diretto con l'area Cani

L'Area 6, ad oggi destinata a coltivazione di frumento, è la porzione di terreno individuata per l'eventuale collocazione dell'Albergo per Cani, qualora il progetto ne preveda l'inserimento.

Note di Sostenibilità e Materialità

Il Rifugio propone una relazione equilibrata tra intervento umano e ambiente naturale: *lavorare con la natura, non contro di essa*. Ogni scelta progettuale è chiamata a rispecchiare questo principio, dalla scala del dettaglio costruttivo a quella del masterplan.



Benessere animale e qualità dello spazio

Ogni scelta progettuale nasce dalle reali esigenze etologiche delle specie ospitate: spazio, movimento, luce naturale, contatto con il suolo e possibilità di comportamento sociale.



Integrazione con il territorio

Il progetto dialoga con la morfologia del sito, la vegetazione esistente e i coni visivi verso il paesaggio agricolo, evitando un'impronta che risulti estranea al contesto rurale.



Materiali naturali e basso impatto ambientale

- Legno locale
- Pietra locale
- Terra cruda e mattoni in terra compressa
- Calce naturale



Modularità, crescita e adattabilità

Le strutture sono pensate per crescere per fasi successive, dalla dotazione iniziale a quella futura, senza richiedere una completa riprogettazione degli spazi già realizzati.



Energia e strategie passive

Orientamento, ombreggiamento, ventilazione naturale e involucri ben isolati riducono il fabbisogno energetico prima ancora di ricorrere a impianti attivi.



Gestione intelligente dell'acqua

Raccolta e riuso dell'acqua piovana, permeabilità dei suoli e attenzione ai consumi idrici per l'abbeveraggio e la pulizia degli spazi.

Disclaimer

Le seguenti condizioni disciplinano la proprietà intellettuale, l'utilizzo degli elaborati progettuali e l'accesso al sito nell'ambito del concorso "Il Rifugio". La partecipazione al concorso implica l'accettazione integrale delle condizioni di seguito riportate.

1. Finalità del Concorso e Proprietà Intellettuale

Il concorso ha finalità didattiche e di ricerca progettuale. Gli elaborati presentati restano di proprietà intellettuale dei rispettivi autori, che ne garantiscono l'originalità e la conformità alla normativa vigente in materia di diritto d'autore.

2. Cessione dei Diritti sui Progetti Premiati

I partecipanti i cui progetti risultino premiati o menzionati concedono agli organizzatori una licenza non esclusiva per la pubblicazione, l'esposizione e la comunicazione dei relativi elaborati, con menzione degli autori, per finalità legate alla promozione del concorso e del Rifugio.

3. Utilizzo di Soluzioni Progettuali da Progetti non Premiati

Gli organizzatori si riservano la facoltà di prendere spunto da soluzioni progettuali contenute in elaborati non premiati, nel rispetto della paternità intellettuale degli autori, senza che ciò comporti alcun diritto di compenso a favore dei partecipanti.

4. Licenza d'uso per Finalità di Comunicazione

Tutti i partecipanti, con l'iscrizione al concorso, concedono agli organizzatori una licenza d'uso non esclusiva e gratuita sugli elaborati presentati, limitatamente a finalità di comunicazione, archiviazione e documentazione dell'iniziativa.

5. Rinuncia a Rivalse e Pretese Economiche

Con la partecipazione al concorso, i partecipanti rinunciano a qualsiasi rivalsa o pretesa economica nei confronti degli organizzatori in relazione all'utilizzo degli elaborati progettuali secondo quanto disciplinato dalle presenti condizioni.

— SOPRALLUOGO

6. Condizioni di Accesso per le Visite

- 1 **Accesso regolamentato** — la visita al sito è consentita esclusivamente ai partecipanti regolarmente iscritti al concorso.
- 2 **Fasce orarie** — le visite devono avvenire nelle ore diurne, nel rispetto delle indicazioni fornite dagli organizzatori.
- 3 **Manleva** — l'accesso al sito avviene a proprio rischio; i partecipanti sollevano gli organizzatori da ogni responsabilità per danni a persone o cose.
- 4 **Presenza di fauna selvatica** — si raccomanda cautela per la possibile presenza di animali selvatici nell'area.
- 5 **Limitazioni di accesso** — alcune porzioni del sito potrebbero essere temporaneamente non accessibili per ragioni di sicurezza o gestione.
- 6 **Divieto di dispositivi rumorosi** — è vietato l'uso di droni, altoparlanti o altri dispositivi che possano arrecare disturbo agli animali presenti.
- 7 **Tutela della privacy** — eventuali riprese fotografiche o video devono rispettare la privacy di eventuali altre persone presenti sul sito.
- 8 **Norme igienico-sanitarie** — si richiede il rispetto delle più elementari norme igienico-sanitarie durante la permanenza in loco.

Per qualsiasi chiarimento relativo alle condizioni di accesso o alle presenti disposizioni, contattare info@thegoodfarm.it.